



Φορολογικές Αλλαγές 2025

Οδηγός βασισμένος σε Επίσημες Πηγές

Ανασκόπηση των σημαντικότερων φορολογικών αλλαγών που ισχύουν από φέτος.

Επιπτώσεις για επιχειρήσεις και ιδιώτες



Περιεχόμενα

1. Κύρια Μέτρα 2025
2. Κατάργηση Τέλους Επιτηδεύματος
3. Νέα Μέτρα κατά της Φοροδιαφυγής
4. Φορολογικές Δηλώσεις 2025
5. Μελλοντικές Αλλαγές ΔΕΘ 2026
6. Επιπτώσεις για Επιχειρήσεις



Κύρια Μέτρα 2025 {#κύρια-μέτρα-2025}



Γενική Ανασκόπηση

Το 2025 τίθενται σε εφαρμογή **18 μειώσεις φόρων και βαρών** και **7 μέτρα στήριξης** των εισοδημάτων, με συνολικό όφελος **1,5 δισ. ευρώ** για τους φορολογούμενους.

Βασικές Αλλαγές για Επιχειρήσεις

1. Κατάργηση Τέλους Επιτηδεύματος

-  Πλήρης κατάργηση για ελεύθερους επαγγελματίες και ατομικές επιχειρήσεις
-  Όφελος: 325 ετησίως ανά επαγγελματία
-  Ωφελούμενοι: 730.000 επαγγελματίες

2. Μείωση Ασφαλιστικών Εισφορών

-  Μείωση κατά 1 μονάδα των κρατήσεων για ασφαλιστικές εισφορές
-  Αποτέλεσμα: Αύξηση καθαρού εισοδήματος

3. Αναστολή ΦΠΑ Οικοδομής

-  Συνέχιση απαλλαγής από ΦΠΑ για νέες οικοδομές το 2025
-  Κόστος μέτρου: 18 εκατ. ευρώ

4. Αναστολή Φόρου Υπεραξίας

-  Αναστέλλεται η επιβολή φόρου υπεραξίας από μεταβίβαση ακινήτων
 -  Στόχος: Ενίσχυση της αγοράς ακινήτων
-

✗ Κατάργηση Τέλους Επιτηδεύματος {#κατάργηση-τέλους-επιτηδεύματος}

Αναλυτικές Αλλαγές

Ποιοι Απαλλάσσονται το 2025:

- ☒ Ελεύθεροι επαγγελματίες που φορολογούνται με τεκμαρτό τρόπο
- ☒ Αυτοαπασχολούμενοι
- ☒ Ατομικές επιχειρήσεις
- ☒ Επιτηδευματίες γενικά

Ποιοι Συνεχίζουν να Πληρώνουν:

Κατηγορία	Ποσό	Διάρκεια
Νομικά Πρόσωπα (>200.000 κάτοικοι)	1.000	Έως 2027
Νομικά Πρόσωπα (≤200.000 κάτοικοι)	800	Έως 2027
"Μπλοκάκια"	650	Έως 2027
Υποκαταστήματα ΦΠ	300	Έως 2027
Υποκαταστήματα ΝΠ	600	Έως 2027

Πρακτικό Παράδειγμα

Ένας ελεύθερος επαγγελματίας που πλήρωσε 325 τέλος επιτηδεύματος το 2024:

- **2025: 0** (πλήρης απαλλαγή)
 - **Ετήσιο όφελος: 325**
-

Νέα Μέτρα κατά της Φοροδιαφυγής {#μέτρα-φοροδιαφυγής}

4 Καινοτόμα Εργαλεία ΑΑΔΕ

1. Κλειδωμένες Δηλώσεις ΦΠΑ

-  **Απόλυτη ταύτιση** δηλωθέντων στοιχείων με ηλεκτρονικά βιβλία
-  **Άμεσος εντοπισμός** αποκλίσεων
-  **Εφαρμογή:** 1η Ιανουαρίου 2025

2. Ψηφιακό Πελατολόγιο

-  **Καταγραφή πελατών** σε πραγματικό χρόνο
-  **Διασταύρωση** με myDATA και φορολογικές δηλώσεις
-  **Στόχος:** Κλάδοι με υψηλή φοροδιαφυγή

3. Ψηφιακό Δελτίο Αποστολής

- 📦 Πλήρης παρακολούθηση διακίνησης αγαθών
- 🚚 Real-time monitoring μεταφορών
- ⚠️ Άμεσος έλεγχος παραβάσεων

4. Ανανεωμένο Έντυπο Ε3

- 📊 Προσυμπληρωμένοι κωδικοί εσόδων και εξόδων
- 🔍 Αυστηρότεροι έλεγχοι αποκλίσεων από το 2025
- 🚫 Περιορισμός υπερβολικών δαπανών

📄 Φορολογικές Δηλώσεις 2025 {#δηλώσεις-2025}

📅 Σημαντικές Ημερομηνίες

Ημερομηνία	Γεγονός
17 Μαρτίου 2025	Έναρξη υποβολής δηλώσεων
25 Απριλίου 2025	Αυτόματη υποβολή προεκκαθαρισμένων
15 Ιουλίου 2025	Καταληκτική ημερομηνία

Εκπτώσεις Εφάπαξ Πληρωμής

Περίοδος Υποβολής	Εκπτωση
15/3 - 30/4	4%
1/5 - 15/6	3%
16/6 - 15/7	2%

Προσυμπληρωμένες Δηλώσεις

-  1,5 εκατομμύρια φορολογούμενοι (κυρίως μισθωτοί και συνταξιούχοι)
 -  Αυτόματη υποβολή στις 25 Απριλίου
 -  3 στους 4 δεν θα πληρώσουν επιπλέον φόρο
-

Μελλοντικές Αλλαγές ΔΕΘ 2026 {#μελλοντικές-αλλαγές}

Μεγάλη Φορολογική Μεταρρύθμιση

Νέες Φορολογικές Κλίμακες από 1/1/2026:

Εισόδημα	Παλιός Συντελεστής	Νέος Συντελεστής	Εξοικονόμηση
0-10.000	9%	9%	-
10.001-20.000	22%	20%	2%
20.001-30.000	28%	26%	2%
30.001-40.000	36%	34%	2%
40.001-60.000	44%	39%	5%

Ειδικά Καθεστώτα Νέων:

- 🧒 **0-25 ετών: 0%** φόρος έως 20.000
- 👤 **26-30 ετών: 9%** φόρος στη ζώνη 10.000-20.000

Οικογενειακά Οφέλη:

- 👨👩👧 **Αφορολόγητο 20.000** για πολύτεκνους
 - 🧒 **Ειδικές εκπτώσεις** για οικογένειες με παιδιά
 - 💰 **Ωφελοούμενοι:** 142.000 τρίτεκνοι και 125.000 πολύτεκνοι
-

Επιπτώσεις για Επιχειρήσεις {#επιπτώσεις-επιχειρήσεις}

Θετικές Επιπτώσεις

1. Μείωση Κόστους Λειτουργίας

-  Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος: -325 ετησίως
-  Μείωση ασφαλιστικών εισφορών: -1 μονάδα
-  Απαλλαγή ΦΠΑ οικοδομής: Συνέχιση για 2025

2. Ειδικά Μέτρα Στήριξης

-  Μείωση 50% τεκμαρτού εισοδήματος για επαγγελματίες σε οικισμούς <1.500 κατοίκων
-  Απαλλαγή φόρου για κλειστά ακίνητα που "ανοίγουν"
-  Εκπτώσεις για εφάπαξ πληρωμή φόρου εισοδήματος

Προκλήσεις και Υποχρεώσεις

1. Ενισχυμένοι Έλεγχοι

-  Ψηφιακό Πελατολόγιο: Υποχρεωτική καταγραφή πελατών
-  Ψηφιακό Δελτίο Αποστολής: Παρακολούθηση διακίνησης
-  Κλειδωμένες δηλώσεις: Μηδενικές αποκλίσεις

2. Αυστηρότεροι Κανόνες

-  Προσυμπληρωμένα έντυπα: Μείωση ελιγμών
-  Real-time έλεγχοι: Άμεσος εντοπισμός παραβάσεων
-  Ψηφιακή διαφάνεια: Πλήρης παρακολούθηση

Κλαδικές Επιπτώσεις

Ωφελούμενοι Κλάδοι:

-  Κατασκευές: Συνέχιση απαλλαγής ΦΠΑ
-  Μεσιτικά: Αναστολή φόρου υπεραξίας
-  Ελεύθεροι επαγγελματίες: Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος
-  Αγροτικές περιοχές: Μείωση τεκμηρίων

Κλάδοι υπό Έλεγχο:

-  Εστίαση: Ψηφιακό πελατολόγιο
 -  Λιανεμπόριο: Ενισχυμένοι έλεγχοι
 -  Μεταφορές: Ψηφιακό δελτίο αποστολής
-

Στρατηγικές Προσαρμογής για Επιχειρήσεις

Βραχυπρόθεσμες Ενέργειες (2025)

1. Συμμόρφωση με Νέα Μέτρα

-  Εκσυγχρονισμός λογισμικού για ψηφιακό πελατολόγιο
-  Προετοιμασία για κλειδωμένες δηλώσεις ΦΠΑ
-  Εσωτερικός έλεγχος για εντοπισμό αποκλίσεων

2. Εκμετάλλευση Ευκαιριών

-  Αξιοποίηση εκπτώσεων εφάπαξ πληρωμής
-  Προγραμματισμός υποβολής δηλώσεων για μέγιστο όφελος
-  Εξέταση επενδυτικών ευκαιριών (αναστολή φόρου υπεραξίας)

Μεσοπρόθεσμος Σχεδιασμός (2026+)

1. Προετοιμασία για Νέες Κλίμακες

-  Ανάλυση επιπτώσεων νέων φορολογικών συντελεστών
-  Στρατηγική προσλήψεων νέων (ευνοϊκοί συντελεστές)
-  Αναδιάρθρωση αμοιβών και παροχών

2. Τεχνολογική Αναβάθμιση

-  Επένδυση σε ERP συστήματα
 -  Ψηφιακός μετασχηματισμός διαδικασιών
 -  Ενσωμάτωση με συστήματα ΑΑΔΕ
-

Πρακτικά Παραδείγματα

Παράδειγμα 1: Ελεύθερος Επαγγελματίας

- **Προφίλ:** Λογιστής, έσοδα 25.000
- **2024:** Πλήρωσε 325 τέλος επιτηδεύματος
- **2025:** 0 τέλος επιτηδεύματος
- **Όφελος:** 325 + μείωση ασφαλιστικών εισφορών

Παράδειγμα 2: Μικρή Επιχείρηση

- **Προφίλ:** Εμπορική επιχείρηση, 3 εργαζόμενοι
- **2024:** Τέλος επιτηδεύματος 800
- **2025:** 800 (συνεχίζει να πληρώνει)
- **2026:** Ωφέλεια από νέες φορολογικές κλίμακες

Παράδειγμα 3: Startup με Νέους

- **Προφίλ:** Tech startup, ιδρυτές 23-28 ετών
 - **2025:** Κανονικοί συντελεστές
 - **2026: Μηδενικός φόρος** έως 20.000 (ιδρυτές <25)
 - **Όφελος:** Μέχρι **4.400** ανά ιδρυτή
-

Επικοινωνία και Υποστήριξη

Επίσημοι Φορείς

- **ΑΑΔΕ:**  13450 |  aade.gr
- **Υπουργείο Οικονομικών:**  minfin.gov.gr
- **Taxisnet:**  taxisnet.gr

Επαγγελματική Βοήθεια

- **Φοροτεχνικοί:** Για ερμηνεία νέων μέτρων
 - **Λογιστές:** Για υλοποίηση αλλαγών
 - **Δικηγόροι:** Για νομική συμβουλευτική
-

Βασικά Συμπεράσματα

Θετικά για Επιχειρήσεις

1. Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος για ελεύθερους επαγγελματίες
2. Μείωση ασφαλιστικών εισφορών κατά 1 μονάδα
3. Συνέχιση απαλλαγής ΦΠΑ οικοδομής
4. Αναστολή φόρου υπεραξίας ακινήτων
5. Εκπτώσεις εφάπαξ πληρωμής φόρων

Προκλήσεις

1. Ενισχυμένοι έλεγχοι μέσω ψηφιακών εργαλείων
2. Αυστηρότεροι κανόνες φορολογικής συμμόρφωσης
3. Υποχρεωτική ψηφιακή καταγραφή συναλλαγών
4. Real-time παρακολούθηση από ΑΑΔΕ

Μελλοντικές Ευκαιρίες (2026+)

1. Μεγάλη φορολογική ελάφρυνση με νέες κλίμακες
 2. Ειδικά καθεστώτα για νέους και οικογένειες
 3. Περαιτέρω κατάργηση τέλους επιτηδεύματος
 4. Στήριξη αποκέντρωσης και μικρών οικισμών
-

Αποποίηση Ευθυνών: Αυτός ο οδηγός αποτελεί ερευνητική μελέτη που βασίζεται σε επίσημες πηγές και δημοσιευμένη νομοθεσία. Δεν φέρει όμως καμία ευθύνη για τυχόν λάθη στην αντιγραφή και μεταφορά των πληροφοριών, τυχόν αλλαγές στη νομοθεσία ή οικονομικές/νομικές συνέπειες από τη χρήση τους. Συνιστάται η συμβουλή πιστοποιημένου φοροτεχνικού και η επαλήθευση από τις επίσημες πηγές (aade.gr) για την εξατομικευμένη σας περίπτωση.

Τελευταία Ενημέρωση: Σεπτέμβριος 2025

Βασίζεται σε: Υπουργείο Οικονομικών, ΑΑΔΕ, Επίσημες Ανακοινώσεις ΔΕΘ 2025

Για εκπαιδευτικούς και ενημερωτικούς σκοπούς μόνο